

# 宅建試験必勝答練

～ 集中12時間・寺子屋的交流学習会～

平成 23 年度宅地建物取引主任者試験は 10 月 16 日(日)13時～15 時に実施。受験申込者総数 231,759 人昨年より 1.6%増と依然根強い人気があります。受験者は不動産業、建設業、金融業等に携る人、学生・主婦などの就職活動中の人たちおよび不動産購入予定者など様々です。

合格率は一昨年(21年)17.2%、昨年(22年)は15.2%と益々狭き門になっています。試験の方法は四肢択一、50問と変化はありませんが、限られた時間で難解な出題文章を理解し、答えの選択を迫られます。

本を読むだけの独学・自習や受講者多数の集合セミナーでは得られない寺子屋的学習環境ならではの特徴を活かし、過去問を含めた実践的模擬試験と答練を通じて、合格点を勝ちとるためのスキル<読解力、判断力、応用力、記憶力>を集中して鍛錬・相互研鑽するものです。

年に1回のテスト、直前1ヶ月、積極的な参加をお待ちしております。

【日 時】 9月11日(日)、17日(土)、18日(日)、19(月)、23日(金)、24日(土)、25日(日)、  
10月 1日(土)、2日(日)、8日(土)、9日(日)、10日(月)、15日(土)  
各日 9時45分～21時45分(12時間)。都合の良い日を申込。先着順受付。  
上記日程以外の出張講座対応可能です。相談下さい。

【会 場】 (有)えん総合研究所 少人数研修所「考究舎」

【定 員】 1日当り定員6名(定員になり次第締め切らせて頂きます。申し込み者1名でも実施します)

【受講料】 1日のみ受講 12,000円、2日受講(1日当り11,000円) 3日以上受講(1日当り10,000円)

【配付資料】 模擬試験2回分配付。\*自己使用の受験用参考書、法律書、学習ノート等は持参下さい。

【主催者・問い合わせ】 有限会社 えん総合研究所 大阪府高槻市真上町3丁目7番35号  
TEL & FAX 072-682-8961(担当:長谷)メール in@en2.jp HP <http://www.en2.jp>

## 【カリキュラム】

9:45 開始 : 講座オリエンテーション  
10:00 第1回目模擬試験の実施 本番同様2時間 50問  
12:00 (昼食他)  
12:45 第1回目 答練  
講師による一方的解答形式ではなく、受講者参画型の交流学習により、各設問・文章に対する読解力、判断力、応用力、記憶力の促進に重点を置きます。  
15:45 (調整他)  
16:00 第2回目模擬試験の実施 本番同様2時間 50問  
18:00 (夕食他)  
18:45 第2回目 答練  
講師による一方的解答形式ではなく、受講者参画型の交流学習により、各設問・文章に対する読解力、判断力、応用力、記憶力の促進に重点を置きます。  
21:45 終了

時間は目安です。受講者の状況により変更することをあらかじめご了承下さい。

模擬試験の内容は毎日・毎回異なります。

全13日間26回(予算も関係しますが合格の為に出来る限りの回数経験を積まれる事をお勧めします。)

3日間6回(最終得点50問中40問正解。 正解率80%目標)の受講をお勧めしま

**【ファシリテーター紹介】 有限会社えん総合研究所 代表取締役 長谷 利男**



経営コンサルタント会社の営業及び営業所長を経て社内経営コンサルタント養成学校を卒業。経営コンサルタントとして、建設・製造企業の経営戦略の策定、営業力強化指導、新分野進出調査・策定、土地の有効利用・開業指導、階層別・テーマ別研修(経営幹部、管理職、現場主任、新入社員、目標管理等)やISO9001、14001等の構築指導に通算30数年携わった後独立。えん”を社名に、“人・モノ・仕組・顧客づくり”に関する総合コンサルティング、人材育成を展開している。宅地建物取引主任者試験合格。登録実務講習終了。

**< 所属経済団体、学会他 >**

高槻商工会議所、大阪商工会議所、京都府中小企業技術センター協会の、佐賀県ベンチャー交流ネットワーク産業・組織心理学会、土木学会、日本建築学会、経営技術コンサルタント協会、自然エネルギー市民の会

**< 公的経営支援機関における専門家登録 >**

国土交通省(建設業振興基金):建設業経営戦略アドバイザー、中小企業基盤整備機構:販路開拓コーディネーター(社)全日本能率連盟:マスターマネジメント・コンサルタント、(財)日本規格協会:品質マネジメントシステム審査員補

**【お申込方法】**

申込書にご記入の上、FAX、メール(申込書ファイル添付)、または郵送でお申し込み下さい。  
 折り返し「受講申し込み受付」をメールまたはFAXにて連絡します。先着順に受付し、定員を超えている場合、今後の開催予定他で調整連絡いたします。  
 受講料は申込後5日以内に最寄の金融機関よりお振込み下さい。請求書が必要な方は受講申込書の通信欄にご記入下さい。尚振込み用紙の控が領収書となります。  
 ご入金確認後受講券、会場案内図等を送付いたします。研修所での短期滞在は可能ですのでご相談下さい  
 都合により欠席される場合は前日までに連絡下さい。尚セミナーをキャンセルされても原則払い戻しは致しません。  
 不測事態の発生で開催を中止する場合は受講料の払い戻しを致します。

**【お振込先】**

三菱東京UFJ 銀行 梅田中央支店 普通預金 1888738  
 口座名義 :: 有限会社えん総合研究所

FAX 072 - 682 - 8961

申込日平成23年 月 日

<b>【受講申込書】</b>		<b>宅建試験必勝答練</b>					<b>~集中12時間・寺子屋的交流学習会~</b>	
講座名		氏名 (才)						
参加者(フリガナ)		氏名 (才)						
受講日		ご希望の日程に を付けてください。					(計 日間)	
9/11(日)	17(土)	18(日)	19(月)	23(金)	24(土)	25(日)		
10/1(土)	2(日)	8(土)	9(日)	10(月)	15(土)			
連絡先 (個人自宅、勤務先) 勤務先名 ( )		住所						
		TEL	携帯	FAX				
		E-mail						
振込予定日		月 日 込予定(申込日後5日以内にお振込下さい。振込手数料は、申込者にてご負担願います。)						
通信欄								

**【個人情報保護】**

弊社では経営コンサルティング業務、社員教育、新商品・サービスに関する情報をお知らせする目的で個人情報を保有しております。  
 頂いた個人情報はセミナー受講券の発送などに利用いたします。又今後前述の目的にも利用いたします。